Требования к составу, содержанию и размещению

**ЭСКИЗНЫХ КОНЦЕПЦИЙ «ЭКОПАРК АРШАНОВСКОГО РАЗРЕЗА»**

Все материалы Конкурсных направляются под Девизом (анонимный индивидуальный регистрационный номер).

Девиз указывается на каждом листе графических материалов, в правом нижнем углу, в прямоугольнике размером 20×120 мм. Ни в каких материалах Конкурсных проектов не должно быть указаний авторства.

Материалы необходимо загрузить в облачный файловый хостинг и выслать ссылку на скачивание Заказчику конкурса по адресу: ecopark@arshanovskiy.ru

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | **Перечень основных требований** | **Содержание требований** |
| 1 | 2 | 3 |
| **1. Общие данные** |
| 1.1. | Наименование объекта | **«ЭКОПАРК АРШАНОВСКОГО РАЗРЕЗА»** |
| 1.2. | Стадия проектирования | Эскизный проект (концепция) |
| 1.3 | Вид проводимых работ | Выполнение проектных работ по созданию  **ЭКОПАРКА АРШАНОВСКОГО РАЗРЕЗА** с учетом современных мировых тенденций в области создания экологичнойинфраструктуры и средового дизайна, с учетом национальных особенностей территории |
| 1.4 | Общие сведения об участке  | Площадь территории — 1 га |
| 1.5 | Функциональное назначение территории | Рекреационная территория общего пользования |
| 1.6 | Цель работы | 1. Разработка концепции, по созданию условий для улучшения качества отдыха населения, формирование благоустроенной обслуживающе-рекреационной зоны  **ЭКОПАРКА АРШАНОВСКОГО РАЗРЕЗА** и экологического воспитания населения.
2. Разработка концепции (эскизных проектов) благоустройства и озеленения территории эко парка, включающих в себя решение следующих задач:
* реализация идеи экопарка — минимизация воздействия на среду в ходе эксплуатации и строительства, применение экологичных материалов, минимизация площади искусственных покрытий и объектов строительства;
* улучшение эстетических и эксплуатационных характеристик территории,
* композиционное и художественное единство и

целостность предлагаемых архитектурных,планировочных и ландшафтных решений, * создание безбарьерной среды,
* создание рекреационной составляющей территории;
* обеспечение безопасности посетителей парка.
 |
| 1.7 | Содержание работ | * **Концепция экологического парка, включая размещение объектов инфраструктуры**
	+ *Концептуальное обоснование формируемого экологического парка.*
* Оценка природно-ресурсного, демографического, экономического, историко-культурного, транспортно- логистического и территориального потенциалов прилегающей территории и предпосылок развития парка.
* Социально-экономические, градостроительные и иные предпосылки, определяющие потенциальные возможности создания экологического парка
* Принципы пространственного развития экологического парка.
* Перспективные направления развития экологического парка.

*Определение потребности в объектах основной и сопутствующей инфраструктуры с учетом возможных изменений экологического парка и целевых аудиторий.** Въездная группа, визит-центр, познавательно- информационный центр.
* Объекты культурно-досуговой инфраструктуры (выставочные центры, мультифункциональные пространства, предназначенные для выступления музыкальных и хореографических коллективов, иные пространства для проведения просветительских и образовательных мероприятий, крытые и открытые площадки для проведения фестивалей).
* Объекты спортивно-оздоровительной инфраструктуры.
* Иные объекты.
* **Механизмы реализации предложений концепции, включая создание инфраструктуры экологического парка** (данный раздел выполняется на усмотрение авторов проекта)
	+ *Обоснование целевых аудиторий.*
* Каналы и механизмы привлечения целевых аудиторий. Оценочные показатели расходов на их привлечение.

*Механизм управления экологическим парком и кадровое обеспечение парка.*Рекомендуемая структура управления экологическим парком:* стратегическое управление;
* операционное управление экологическим парком;
* Оценка долгосрочных эффектов социального характера (рост продолжительности жизни, снижение смертности и т.д.).
 |
| 1.8 | Состав эскизного проекта | Участник конкурса представляет обязательный перечень документов:1. Пояснительная записка с анализом территории и обоснованием архитектурных решений;
2. Ситуационный план;
3. Функциональное зонирование проектируемой территории;
4. Схема или схемы планировки территории в масштабе М 1:2000 (для альбома) с отображением размещения открытых площадок, проездов, тротуаров, капитальных и временных построек, малых архитектурных форм, иных элементов благоустройства с необходимыми поясняющими фрагментами.

По желанию участника может быть приложен дополнительный перечень документов:1. План благоустройства с конструкциями покрытий в масштабе М 1:2000 и необходимыми поясняющими фрагментами;
2. План озеленения в масштабе М 1:2000 с необходимыми поясняющими фрагментами;
3. План организации рельефа и план земляных масс в масштабе М 1:2000;
4. Презентационные материалы (электронные презентации, фото/видео материалы, эскизы, макеты, иные материалы);
5. Концептуальные решения (эскизы) отдельных элементов благоустройства территории и малых архитектурных форм (беседки, ротонды, веранды, навесы, скульптуры, остановочные павильоны, фонари, урны для мусора, приспособления для озеленения, скамейки и мостики).
 |
| **2. Основные требования к эскизному проекту** |
| 2.1 | Требования по соответствию нормативнойдокументации | Разработку эскизного проекта (концепции) проводить в соответствии с требованиями действующих нормативных документов. |
| 2.2 | Требованияк планировке территории | Планировку территории разработать с учетом:- круглогодичного функционального использования территории объекта и прилегающей территории;* природных особенностей территории.
 |
| 2.3 | Рекомендациик проектным решениям | При разработке эскизного проекта рекомендуется предусмотреть следующие мероприятия:1. Обеспечение устройства тротуаров и площадок, из твердых (экологичных) покрытий;
* организация стока поверхностных вод с покрытий тротуаров и площадок;
* исключение формирования планировочных участков с острыми углами;
* устройство наружного освещения;
* устройство, спортивных и детских игровых площадок (предусмотреть возможность использования площадок в зимний период);
* ограждение территории, устройство входных зон и мест для парковки автотранспорта.

2. Улучшение экологических характеристик территории и мероприятия по озеленению:* посадка декоративных деревьев и кустарников;
* устройство газонов и цветников;
* применение контейнерного озеленения (при необходимости);
* применение живой изгороди, групповых

и рядовых посадок деревьев и кустарников.3. Размещение малых архитектурных форм:* устройства стационарных беседок, скамеек;
* установка урн и контейнерных площадок;

установкой специального оборудования на спортивных и детских плщадках в соответствии с тематическими решениями экологического парка.4. Создание архитектурно-художественного освещения территории.5. Информационно-коммуникационное обеспечение:* устройство беспроводной сети Wi-Fi;
* организация круглосуточного видеонаблюдения.
1. Создание беспрепятственной среды для маломобильных групп населения:
* устройство пандусов и поручней;
* устройство пониженного бортового камня и тактильного покрытия в местах переходов;
* размещение общественных туалетов, приспособленных для маломобильных групп населения площадках.
 |
| **3. Дополнительные требования** |
| 3.1 | Требования к оформлению эскизного проекта | Документация предоставляется в электронном виде в следующем составе:1. Альбом формата А3, включающий текстовые и графические материалы, описанные в пунктах 1.8 и 1.9 технического задания;
2. Файл в формате pdf, tiff или ppt, название которого соответствует присвоенному участнику Девиза с разрешением 300 dpi.
 |