Требования к составу, содержанию и размещению

**ЭСКИЗНЫХ КОНЦЕПЦИЙ «ЭКОПАРК АРШАНОВСКОГО РАЗРЕЗА»**

Все материалы Конкурсных направляются под Девизом (анонимный индивидуальный регистрационный номер).

Девиз указывается на каждом листе графических материалов, в правом нижнем углу, в прямоугольнике размером 20×120 мм. Ни в каких материалах Конкурсных проектов не должно быть указаний авторства.

Материалы необходимо загрузить в облачный файловый хостинг и выслать ссылку на скачивание Заказчику конкурса по адресу: ecopark@arshanovskiy.ru

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | **Перечень основных требований** | **Содержание требований** |
| 1 | 2 | 3 |
| **1. Общие данные** | | |
| 1.1. | Наименование объекта | **«ЭКОПАРК АРШАНОВСКОГО РАЗРЕЗА»** |
| 1.2. | Стадия проектирования | Эскизный проект (концепция) |
| 1.3 | Вид проводимых работ | Выполнение проектных работ по созданию  **ЭКОПАРКА АРШАНОВСКОГО РАЗРЕЗА** с учетом современных мировых тенденций в области создания экологичной  инфраструктуры и средового дизайна, с учетом национальных особенностей территории |
| 1.4 | Общие сведения об участке | Площадь территории — 1 га |
| 1.5 | Функциональное назначение территории | Рекреационная территория общего пользования |
| 1.6 | Цель работы | 1. Разработка концепции, по созданию условий для улучшения качества отдыха населения, формирование благоустроенной обслуживающе-рекреационной зоны  **ЭКОПАРКА АРШАНОВСКОГО РАЗРЕЗА** и экологического воспитания населения. 2. Разработка концепции (эскизных проектов) благоустройства и озеленения территории эко парка, включающих в себя решение следующих задач:  * реализация идеи экопарка — минимизация воздействия на среду в ходе эксплуатации и строительства, применение экологичных материалов, минимизация площади искусственных покрытий и объектов строительства; * улучшение эстетических и эксплуатационных характеристик территории, * композиционное и художественное единство и   целостность предлагаемых архитектурных,  планировочных и ландшафтных решений,   * создание безбарьерной среды, * создание рекреационной составляющей территории; * обеспечение безопасности посетителей парка. |
| 1.7 | Содержание работ | * **Концепция экологического парка, включая размещение объектов инфраструктуры**   + *Концептуальное обоснование формируемого экологического парка.* * Оценка природно-ресурсного, демографического, экономического, историко-культурного, транспортно- логистического и территориального потенциалов прилегающей территории и предпосылок развития парка. * Социально-экономические, градостроительные и иные предпосылки, определяющие потенциальные возможности создания экологического парка * Принципы пространственного развития экологического парка. * Перспективные направления развития экологического парка.   *Определение потребности в объектах основной и сопутствующей инфраструктуры с учетом возможных изменений экологического парка и целевых аудиторий.*   * Въездная группа, визит-центр, познавательно- информационный центр. * Объекты культурно-досуговой инфраструктуры (выставочные центры, мультифункциональные пространства, предназначенные для выступления музыкальных и хореографических коллективов, иные пространства для проведения просветительских и образовательных мероприятий, крытые и открытые площадки для проведения фестивалей). * Объекты спортивно-оздоровительной инфраструктуры. * Иные объекты. * **Механизмы реализации предложений концепции, включая создание инфраструктуры экологического парка** (данный раздел выполняется на усмотрение авторов проекта)   + *Обоснование целевых аудиторий.* * Каналы и механизмы привлечения целевых аудиторий. Оценочные показатели расходов на их привлечение.   *Механизм управления экологическим парком и кадровое обеспечение парка.*  Рекомендуемая структура управления экологическим парком:   * стратегическое управление; * операционное управление экологическим парком; * Оценка долгосрочных эффектов социального характера (рост продолжительности жизни, снижение смертности и т.д.). |
| 1.8 | Состав эскизного проекта | Участник конкурса представляет обязательный перечень документов:   1. Пояснительная записка с анализом территории и обоснованием архитектурных решений; 2. Ситуационный план; 3. Функциональное зонирование проектируемой территории; 4. Схема или схемы планировки территории в масштабе М 1:2000 (для альбома) с отображением размещения открытых площадок, проездов, тротуаров, капитальных и временных построек, малых архитектурных форм, иных элементов благоустройства с необходимыми поясняющими фрагментами.   По желанию участника может быть приложен дополнительный перечень документов:   1. План благоустройства с конструкциями покрытий в масштабе М 1:2000 и необходимыми поясняющими фрагментами; 2. План озеленения в масштабе М 1:2000 с необходимыми поясняющими фрагментами; 3. План организации рельефа и план земляных масс в масштабе М 1:2000; 4. Презентационные материалы (электронные презентации, фото/видео материалы, эскизы, макеты, иные материалы); 5. Концептуальные решения (эскизы) отдельных элементов благоустройства территории и малых архитектурных форм (беседки, ротонды, веранды, навесы, скульптуры, остановочные павильоны, фонари, урны для мусора, приспособления для озеленения, скамейки и мостики). |
| **2. Основные требования к эскизному проекту** | | |
| 2.1 | Требования по соответствию нормативной  документации | Разработку эскизного проекта (концепции) проводить в соответствии с требованиями действующих нормативных документов. |
| 2.2 | Требования  к планировке территории | Планировку территории разработать с учетом:  - круглогодичного функционального использования территории объекта и прилегающей территории;   * природных особенностей территории. |
| 2.3 | Рекомендации  к проектным решениям | При разработке эскизного проекта рекомендуется предусмотреть следующие мероприятия:   1. Обеспечение устройства тротуаров и площадок, из твердых (экологичных) покрытий;  * организация стока поверхностных вод с покрытий тротуаров и площадок; * исключение формирования планировочных участков с острыми углами; * устройство наружного освещения; * устройство, спортивных и детских игровых площадок (предусмотреть возможность использования площадок в зимний период); * ограждение территории, устройство входных зон и мест для парковки автотранспорта.   2. Улучшение экологических характеристик территории и мероприятия по озеленению:   * посадка декоративных деревьев и кустарников; * устройство газонов и цветников; * применение контейнерного озеленения (при необходимости); * применение живой изгороди, групповых   и рядовых посадок деревьев и кустарников.  3. Размещение малых архитектурных форм:   * устройства стационарных беседок, скамеек; * установка урн и контейнерных площадок;   установкой специального оборудования на спортивных и детских плщадках в соответствии с тематическими решениями экологического парка.  4. Создание архитектурно-художественного освещения территории.  5. Информационно-коммуникационное обеспечение:   * устройство беспроводной сети Wi-Fi; * организация круглосуточного видеонаблюдения.  1. Создание беспрепятственной среды для маломобильных групп населения:  * устройство пандусов и поручней; * устройство пониженного бортового камня и тактильного покрытия в местах переходов; * размещение общественных туалетов, приспособленных для маломобильных групп населения площадках. |
| **3. Дополнительные требования** | | |
| 3.1 | Требования к оформлению эскизного проекта | Документация предоставляется в электронном виде в следующем составе:   1. Альбом формата А3, включающий текстовые и графические материалы, описанные в пунктах 1.8 и 1.9 технического задания; 2. Файл в формате pdf, tiff или ppt, название которого соответствует присвоенному участнику Девиза с разрешением 300 dpi. |